

Superficie du terrain : 12767 m²

Emprise de la construction au sol : 193.10 m²

Surface de plancher totale de la construction : 180.99 m²

visa maître d'ouvrage visa architecte visa architecte B.F.

SURFACES DE PLANCHER

Niveau 0							
	Totale	Technique	sous 1.80m	Non Close	Stationnement	Déductible	SDPC
Total Niveau 0	151,15 m ²		1,72 m ²	18,44 m ²	41,87 m ²	41,87 m ²	107,56 m ²
Niveau 1							
	Totale	Technique	sous 1.80m	Non Close	Stationnement	Déductible	SDPC
Total Niveau 1	78,18 m ²			55,71 m ²			73,43 m ²
Total Projet	229,33 m ²		1,72 m ²	74,15 m ²	41,87 m ²	41,87 m ²	180,99 m ²

SA Les Maisons Cléroises

7 résidence Les Hauts Poiriers - 76230 QUINCAMPOIX

Tel : 02 35 61 91 67 - email : contact@lesmaisonscleroises.com - site : www.lesmaisonscleroises.fr



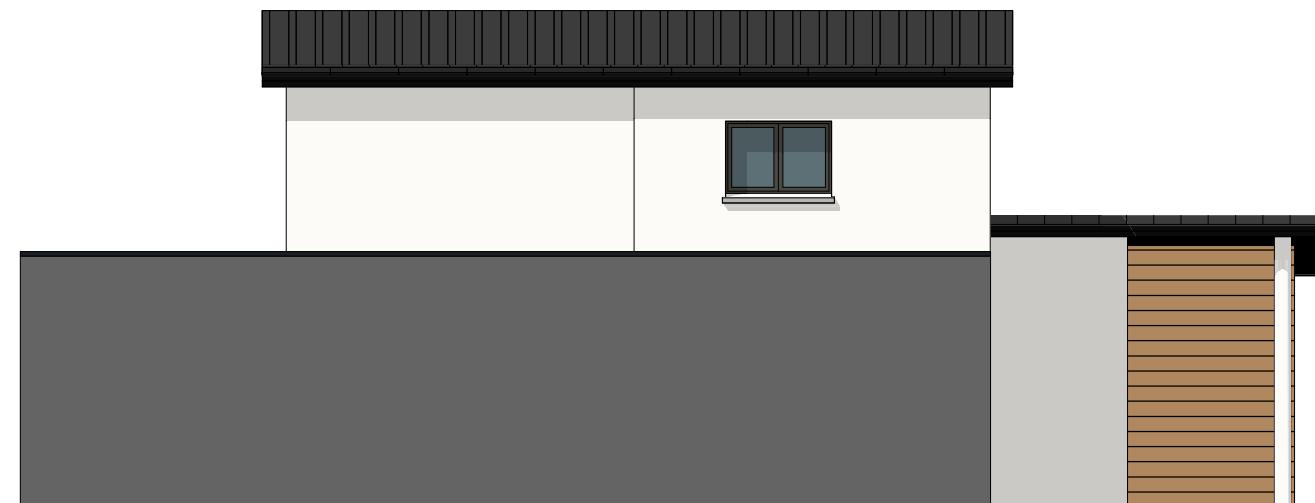
Façade Ouest



Façade Sud



Façade Est



Façade Nord



dessiné par : JM

Perspectives extérieures (A3)



dessiné par : JM

Perspectives extérieures (A4)

SURFACES HABITABLES

Niveau 0

Bureau	8,84 m ²
Chambre 1	11,99 m ²
Dressing	4,53 m ²
Bains	3,09 m ²
Cellier	7,20 m ²
Entrée	4,07 m ²
Cuisine	16,63 m ²
WC	1,64 m ²
Salon	16,18 m ²
Séjour	28,93 m ²
Dgt	1,47 m ²
Total	104,57 m²
TOTAL HAB.	104,57 m²

SURFACES ANNEXES

Niveau 0

Séjour	1,72 m ²
Total	1,72 m²
TOTAL ANN.	1,72 m²

SURFACES GARAGE

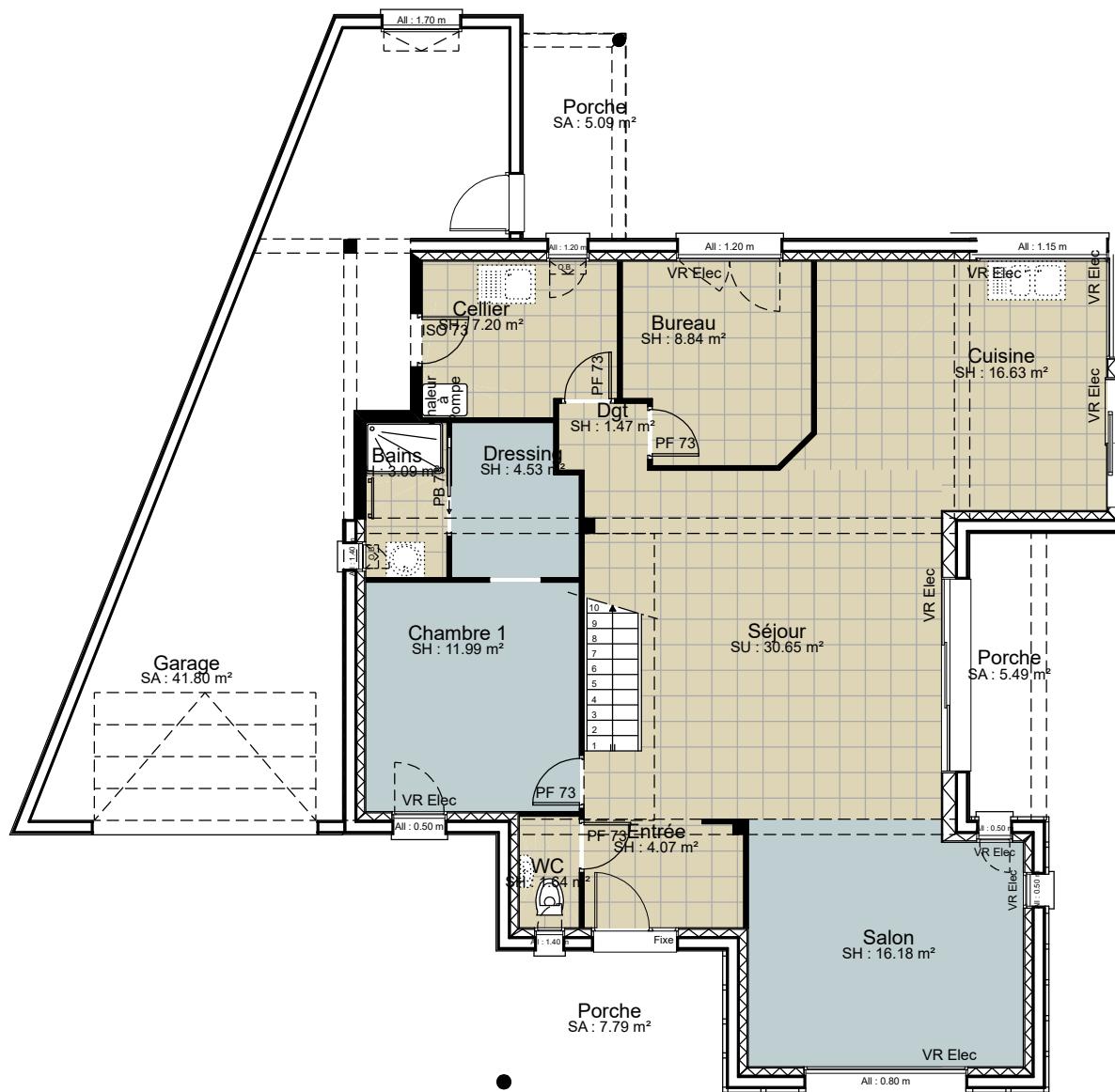
Niveau 0

Garage	41,80 m ²
Total	41,80 m²
TOTAL GARAGE	41,80 m²

SURFACES OUVERTES

Niveau 0

Porche	5,49 m ²
Porche	7,79 m ²
Porche	5,09 m ²
Total	18,37 m²
TOTAL OUV.	18,37 m²



dessiné par : JM

Présentation maison plain-pied



SURFACES HABITABLES

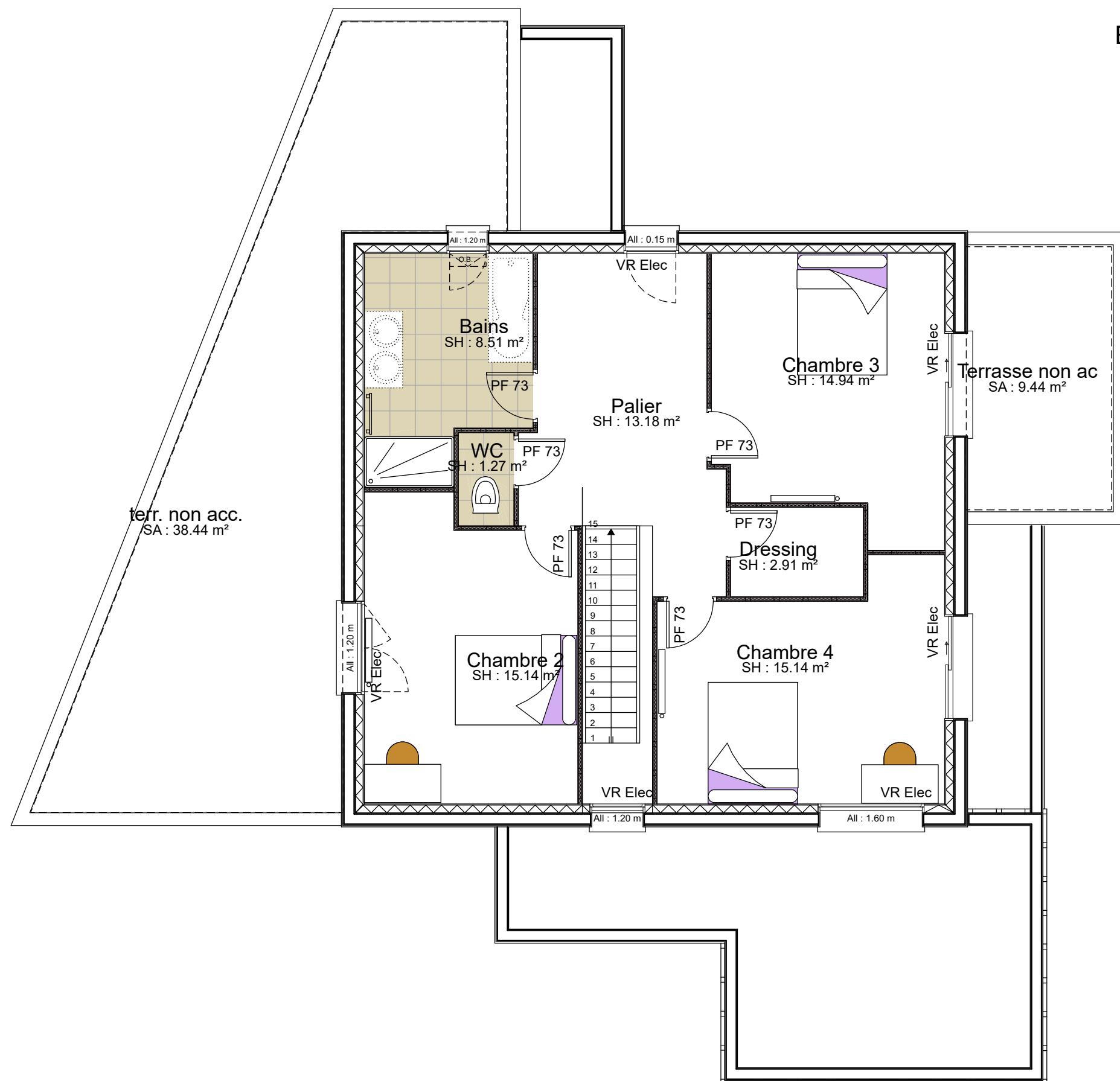
Niveau 1

Chambre 2	15,14 m ²
Chambre 3	14,94 m ²
Chambre 4	15,14 m ²
Dressing	2,91 m ²
WC	1,27 m ²
Bains	8,51 m ²
Palier	13,18 m ²
Total	71,09 m ²
TOTAL HAB.	71,09 m²

SURFACES OUVERTES

Niveau 1

Terrasse non acc.	9,44 m ²
terr. non acc.	38,44 m ²
Total	47,88 m²
TOTAL OUV.	47,88 m²



dessiné par : JM

Présentation maison à étage